

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2025

Comuna	:	ESTACION CENTRAL
Número de ROL de Avalúo	:	07041-00029
Dirección	:	STA PETRONILA 38 DP 307
Destino del bien raíz	:	HABITACIONAL
Registrado a Nombre de	:	MARIA VALERIA STADE TORAL
RUN o RUT registrado	:	11.846.077-4
% de derecho sobre el bien raíz	:	100,00%
<hr/>		
SUPERFICIE TERRENO	(m ²)	0
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²)	43
<hr/>		
AVALÚO CONSTRUCCIONES	:\$	29.680.609
AVALÚO PRORRATEO BIEN COMUN 1	:\$	18.028.785
% PRORRATEO BIEN COMUN 1	:\$	0,2244
AVALÚO TERRENO BIEN COMUN 1	:\$	5.009.308.729
AVALÚO CONSTRUCCIONES BIEN COMUN 1	:\$	3.024.909.602
<hr/>		
AVALÚO TOTAL	:\$	47.709.394
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	:\$	47.709.394
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	:\$	0

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Los propietarios registrados y sus porcentajes de derechos han sido obtenidos de la información proporcionada por notarios y conservadores.

Este certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

