

**ANEXO A /
LOTE 1**

CARTA OFERTA Y DECLARACION

Santiago, del 2026

Señor
Marco Antonio Zarate Andrade
At. Martillero Concursal
Santiago.

**Ref.: OFERTA Y DECLARACION LICITACION-REMATE LIQUIDACION CONCURSAL
“ NICOLAS IGNACIO BUSTAMANTE SALAZAR “, INMUEBLE DE CALLE JUANA ATALA DE
HIRMAS Nº 601, DEPARTAMENTO A 501, TORRE A, CON EL USO Y GOCE EXCLUSIVO DE LA TERRAZA
Nº A 501, DE CONDOMINIO VISTA COSTANERA, ROL DE AVALUO N. 218-255, COMUNA DE RENCA - 27
JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO – ROL C-6213-2025**

De mi consideración:

En cumplimiento de las Bases de la Licitación-Remate, para la venta del 100% de derechos sobre los bienes inmuebles de la referencia, 50% de derechos que le corresponden al deudor Nicolas Ignacio Bustamante Salazar y el otro 50% que le corresponden a don Luke Thomas Musto, declaro conocer y aceptar en todas sus partes dichas Bases Generales y Especiales, y formulo la presente oferta:

OFERTA: \$ _____.-

Asimismo, declaro haber visitado los bienes objeto de esta Licitación - Remate, y haber revisado y analizado sus títulos de dominio, aceptando que los antecedentes entregados por la Liquidación Concursal tienen carácter meramente ilustrativo. En consecuencia, liberamos al Martillero Concursal, a la Liquidación, al Liquidador, a la masa de acreedores y al personal de Remate Industrial Limitada, de cualquier responsabilidad por eventuales errores u omisiones que pudieran tener los referidos antecedentes y/o las Bases de Licitación – Remate tanto generales como especiales.

Declaro, además, especialmente, que en el evento que sea aceptada mi oferta y no diera íntegro y oportuno cumplimiento a lo estipulado en las mencionadas Bases, el Liquidador podrá, sin más trámite, hacer efectiva la Garantía entregada según lo establecido en las Bases y perdiendo los valores entregados producto de la adjudicación.

NOMBRE OFERENTE: _____

RUT: _____

DOMICILIO: _____

TELÉFONO: _____ e-mail: _____

FIRMA DEL OFERENTE: _____

